

**10. REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE 27/10/1978 RELATIVA A DOAÇÃO DE TERRENO ONDE FUNCIONOU A ANTIGA CANTINA DOS SERVIÇOS SOCIAIS DA PSP DE BRAGA:**

Do Sr. Vice-presidente submetendo à consideração do Executivo Municipal, processo da “antiga cantina dos Serviços Sociais da PSP de Braga”, no sentido de ser revogada a deliberação de 27/10/1978, de reversão do terreno em favor do Município (clausula acionada em reunião do Executivo de 8/04/2010), devendo ser tomada nova deliberação de doação aos Serviços Sociais da PSP do terreno sito na Rua dos Falcões, na União das freguesias de Braga (S. José de São José de S. Lázaro e São João do Souto) inscrito na matriz urbana no artº 693º (que teve origem no artº 833º extinto), a fim de fazer Justificação Notarial.

INFORMAÇÃO Nº I/46/VPFM/2017

Referência	Data
Gabinete da Presidência da C. M. Braga	23-06-2017

**Assunto:** Terreno e edifício da antiga cantina dos Serviços Sociais da PSP.

Exmo. Senhor,



Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Em anexo juntamos processo da “antiga cantina dos Serviços Sociais da PSP”, para apreciação, de modo a que este assunto possa ser levado à reunião do Executivo Municipal, revogando a deliberação de 27 de Outubro de 1978, de reversão do terreno em favor do Município, clausula acionada em reunião do executivo de 08 de Abril de 2010, para se poder deliberar, fazer justificação notarial e proceder à efetiva doação da parcela, em nome da Câmara, aos Serviços Sociais da PSP de Braga, manifestação inserta em informação do *Chefe de Divisão do Património e Aprovisionamento* em 21 de Agosto de 2013.

Com os melhores cumprimentos,

O Vice-Presidente,

  
Dr. Firmino Marques

  
17/07/18  


## Informação

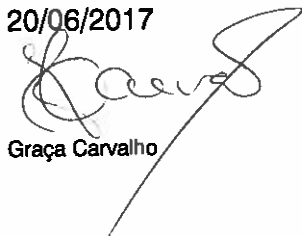
Solicita o Comando da PSP de Braga a doação da parcela de terreno onde em tempos funcionou a cantina dos Serviços Sociais da PSP, atualmente serve para vestiários/balneários e algumas arrecadações e cujo terreno pertence ao Município de Braga.

Em reunião do Executivo Municipal de 27/10/1978 foi deliberado doar a citada parcela aos Serviços Sociais da PSP, para a construção na altura de um supermercado, a escritura nunca foi celebrada por não haver registo a favor do Município. O edifício apesar de ser construído pelos citados Serviços Sociais da PSP encontra-se registado na matriz desde 1979 a favor desta Câmara, art.º 833 S. João do Souto, atual art.º 693 da União de Freguesias de Braga (S. José de S. Lázaro e S. João do Souto)

Em anexo junta-se histórico do processo desde a deliberação do Município de 25 de Fevereiro de 1977, onde consta autorização "de pequena construção" até 23 de Agosto de 2013 onde existe a intenção de voltar a levar o assunto à reunião do executivo para autorizar uso em qualquer das funcionalidades da PSP para regularização do assunto, o que nunca chegou a acontecer, não havendo justificação para o facto.

Assim, e uma vez que o terreno está na posse do Município desde sempre, desconhecendo-se os seus ante possuidores e o edifício participado no serviço de Finanças em nome da Câmara se o Sr. Presidente o entender deverá ser enviado à reunião do Executivo a fim de ser deliberado fazer Justificação Notarial e ao mesmo tempo doação aos Serviços Sociais da PSP, repondo intenção não concretizada da C.M.Braga.

20/06/2017



Graça Carvalho



**BRAGA**  
Município

**Documento nº:** I/147/DACPGP/2017

**Data Registo:** 12-06-2017

**Assunto:** Terreno e edifício da antiga cantina dos Serviços Sociais da PSP

**Classificador:** 0 - GENÉRICO

**Tipo Documento:** Contratos reais (ex: compra e venda, doação etc...)

**Livro:** Documento Interno

**Entidade:**

**Nome/Designação:** Graça Carvalho

**Endereço:**

**Utilizador:** Luís Vaz (Arqt)

**Destinatário:** Firmino Marques (Dr)

**Conhecimentos:**

**Data:** 13-06-2017 09:24:33

**Documento:** I/147/DACPGP/2017

Remeto físico, conforme solicitado.

**Utilizador:** Firmino Marques (Dr)

**Destinatário:** Luís Vaz (Arqt)

**Conhecimentos:**

**Data:** 13-06-2017 02:58:08

**Documento:** I/147/DACPGP/2017

Para fotocopiar documentos soltos e fazer informação para GP para a doação se poder efectuar.

**Utilizador:** Graça Carvalho

**Destinatário:** Firmino Marques (Dr)

**Conhecimentos:**

**Domingos Lopes (Dr)**

**Data:** 12-06-2017 11:23:33

**Documento:** I/147/DACPGP/2017

Dr. Firmino, conforme solicitado o processo do terreno e edifício da cantina dos serviços Sociais da PSP. Como o terreno não está descrito na Conservatória do Registo Predial teremos de fazer uma justificação notarial mas se for intenção do Município de fazer a doação, como vem nesse sentido todas as deliberações, poderemos aproveitar a mesma escritura para fazer dois actos, justificação e doação, para isso é necessário que a deliberação vá nesse sentido.

**Utilizador:** Graça Carvalho

**Destinatário:** Graça Carvalho

**Conhecimentos:**

**Data:** 12-06-2017 11:03:25

**Documento:** I/147/DACPGP/2017

Criação automática de pedido

## Graça Carvalho

---

**De:** Firmino Marques  
**Enviado:** 9 de junho de 2017 02:37  
**Para:** Mceu Costa  
**Cc:** Graça Carvalho  
**Assunto:** FW: Comando Distrital de Braga - Imóveis da CM Braga  
**Anexos:** CD Braga-Imóvel Municipal.pdf

Boa noite,  
Para fotocopiar anexo. CC D. Graça Carvalho para juntar ao processo.  
Cumprimentos,



**BRAGA**

**Firmino Marques**  
Vice Presidente

[firmينو.marques@cm-braga.pt](mailto:firmينو.marques@cm-braga.pt)

T: 253 203 150

[www.cm-braga.pt](http://www.cm-braga.pt)

Este e-mail é amigo do ambiente, pondere antes de o imprimir!

---

**De:** Daniel Joaquim Monteiro Mendes [mailto:[dmmendes@psp.pt](mailto:dmmendes@psp.pt)]  
**Enviada:** 8 de junho de 2017 17:58  
**Para:** Firmino Marques  
**Assunto:** FW: Comando Distrital de Braga - Imóveis da CM Braga

Exmo. Senhor Vice Presidente,


Remeto-lhe em anexo o documento da Assembleia Municipal que solicitou, onde refere a doação de uma parcela de terreno para a instalação de uma cantina dos Serviços Sociais da PSP. Assim que tiver notícias sobre este assunto agradecia que me dissesse para informação ao Departamento de Logística da PSP.

Com os melhores cumprimentos,

**Daniel Joaquim Monteiro Mendes**  
Intendente | National Police Intendant  
2.º Comandante Distrital

T: +351 25 320 04 20  
F: +351 25 361 28 93

E: [dmmendes@psp.pt](mailto:dmmendes@psp.pt)

 [policiasegurancapublica](https://www.facebook.com/policiasegurancapublica) | [comandodistritalpspbraga](https://www.facebook.com/comandodistritalpspbraga)

 **POLÍCIA**  
SEGURANÇA PÚBLICA

Comando Distrital da PSP - Braga  
Largo de Santiago, n.º 6 | 4704-504 Braga | PORTUGAL  
[www.psp.pt](http://www.psp.pt)



 PT

---

**De:** Daniel Joaquim Monteiro Mendes  
**Enviada:** domingo, 28 de maio de 2017 00:25  
**Para:** Firmino Marques  
**Assunto:** Fw: Comando Distrital de Braga - Imóveis da CM Braga

Exmo. Senhor Vice Presidente,

Peço desculpa pela insistência, mas agradecia que analisasse o assunto conforme solicitado.

**Maria de Jesus G. da Silva Paiva**  
Técnica Superior

Chefe da Divisão de Obras e Infraestruturas

T. +351 21 358 84 82 E. 68004  
M. +351 96 366 64 03 E. m. gpaiva@paj.pf

 policiasegurancapublica

 **POLÍCIA**  
SEGURANÇA PÚBLICA

Direção Nacional da PSP  
Avenida António Augusto de Aguiar, n.º 20, 1.º andar  
1050-261 Lisboa | PORTUGAL  
www.psp.pt



 PT

**De:** Maria De Jesus Guilherme Da Silva Paiva  
**Enviada:** quarta-feira, 10 de maio de 2017 18:39  
**Para:** 'firmino.marques@cm-braga.pt'  
**Cc:** Manuel Domingos Antunes Dias; Manuel Gomes Do Vale  
**Assunto:** Comando Distrital de Braga - Imóveis da CM Braga

Exmo. Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal de Braga,  
Dr. Firmino Marques,

O Comando da Polícia de Segurança Pública de Braga (CD Braga) está instalado em imóvel propriedade do Estado (edifício do ex-Governo Civil de Braga – Palácio dos Falcões), estendendo a sua área de ocupação para imóveis e terrenos propriedade da Câmara Municipal de Braga (CM Braga), ocupando atualmente todo o espaço da antiga Cantina dos Serviços Sociais da PSP (SSPSP), a qual foi construída em terreno que lhe foi doado por essa Edilidade para o efeito, funcionando no edifício camarário a Esquadra de Intervenção e Fiscalização Policial e alguns serviços da área de Logística e no espaço da antiga cantina dos SSPSP toda a área de vestiários/balneários e algumas arrecadações.

Ambas as construções estão em mau estado de conservação, criando algumas dificuldades ao funcionamento dos serviços e aos seus utilizadores – elementos policiais e público que acede aos serviços da esquadra -, tornando-se imperioso proceder a obras de requalificação em todo o conjunto.

Do que antecede, e não sendo possível ao CD Braga prescindir dos espaços acima identificados, torna-se necessário clarificar com a CM Braga a cedência dos mesmos ao CD Braga para posterior definição das obras a realizar e forma de execução.

Para este efeito, encarrega-me o Sr. Diretor do Departamento de Logística da Unidade Orgânica de Logística e Finanças, Intendente Antunes Dias, de solicitar a marcação de uma reunião, entre a CM Braga, este Departamento da PSP o Comando local, a realizar nessa cidade, em data a propor por essa CM, cujo o agendamento se fica a aguardar.

Com consideração, apresento os meus cumprimentos,

**Maria de Jesus G. da Silva Paiva**  
Técnica Superior

Chefe da Divisão de Obras e Infraestruturas

T. +351 21 358 84 82 E. 68004  
M. +351 96 366 64 03 E. m. gpaiva@paj.pf

 policiasegurancapublica

 **POLÍCIA**  
SEGURANÇA PÚBLICA

Direção Nacional da PSP  
Avenida António Augusto de Aguiar, n.º 20, 1.º andar  
1050-261 Lisboa | PORTUGAL  
www.psp.pt



 PT

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 65 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

**ARTIGO MATRICIAL:** 693 NIP:

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**DISTRITO:** 03 - BRAGA **CONCELHO:** 03 - BRAGA **FREGUESIA:** 41 - BRAGA (S. JOÃO DO SOUTO)  
(EXTINTA) **Tipo:** URBANO

**Artigo:** 833

**LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO**

**Av./Rua/Praça:** Rua dos Falcões Lugar:

**Av./Rua/Praça:** Rua dos Falcões Lugar: - **Código Postal:** 4700-030 BRAGA

**DESCRIÇÃO DO PRÉDIO**

**Tipo de Prédio:** Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

**Descrição:** Prédio urbano composto de r/ch com 2 divisões .

**Afectação:** Prédios não licenciados, em condições muito deficientes de habitabilidade Nº de pisos: 1

**Tipologia/Divisões:** 2

**ÁREAS (em m²)**

**Área total do terreno:** 780,3000 m² **Área de implantação do edifício:** 673,5000 m² **Área bruta de construção:** 673,5000 m² **Área bruta dependente:** 300,0000 m² **Área bruta privativa:** 373,5000 m²

**DADOS DE AVALIAÇÃO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1979 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €56.790,00 **Determinado no ano:** 2015

**Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 175.695,00 **Coordenada Y:** 508.819,00

$Vt^*$	=	$Vc$	x	$A$	x	$Ca$	x	$Cl$	x	$Cq$	x	$Cv$
56.790,00	=	603,00	x	402,4700	x	0,45	x	1,30	x	1,000	x	0,40

$Vt$  = valor patrimonial tributário,  $Vc$  = valor base dos prédios edificados,  $A$  = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação,  $Ca$  = coeficiente de afectação,  $Cl$  = coeficiente de localização,  $Cq$  = coeficiente de qualidade e conforto,  $Cv$  = coeficiente de vetustez, sendo  $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$ , em que  $Aa$  representa a área bruta privativa,  $Ab$  representa as áreas brutas dependentes,  $Ac$  representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação,  $Ad$  representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação,  $(Aa + Ab) \times Caj = 100 \times 1,0 + 0,90 \times (160 - 100) + 0,85 \times (220 - 160) + 0,80 \times (Aa + Ab - 220,0000)$ .

Tratando-se de terrenos para construção,  $A$  = área bruta de construção integrada de  $Ab$ .

\* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

**Mod 1 do IMI nº:** 4375884 **Entregue em :** 2012/09/09 **Ficha de avaliação nº:** 6670565 **Avaliada em :** 2012/10/05

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 506901173 **Nome:** MUNICIPIO DE BRAGA

**Morada:** PRAÇA MUNICIPAL, BRAGA, 4700-435 BRAGA

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

**ISENÇÕES**

**Identificação fiscal:** 506901173

**Motivo:** ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2008 **Valor isento:**



**AT**  
autoridade  
tributária e aduaneira

**CADERNETA PREDIAL URBANA**

SERVIÇO DE FINANÇAS: 0361 - BRAGA-1.

€56.790,00

Obtido via Internet em 2017-06-30

O Chefe de Finanças

(Ivo Manuel Soares Brusaca)

Inf. C/P.A)

conveniente à abordagem do conteúdo do presente ofício antecederam certo diálogo entre agentes da P.S. e um representante do Comando da P.S. de Braga reiterando o desejo de ver a Câmara a manter a intenção de doar o terreno referido na deliberação da Câmara de 27 de Outubro de 1978 mas que o seu destino seja alterado de construção de um (novo) edifício para a edificação de instalações relacionadas com a funcionalidade (actividades) da Mesquita P.S. uma vez que a construção de um supermercado não torna desnecessário e nem qualquer viabilidade económica e interesse social considerando a ausência de um oferta deste tipo de actividades económicas existente actualmente nesta cidade de Braga.

Na verdade, entendendo, do facto, que se a ideia inicial era o de suprir as necessidades que ao tempo (anos de 1970/80) se faziam sentir quanto à transacção de produtos alimentares disponíveis localmente, com assim a falta de oferta actual existente. Não obstante manter o seu destino inicial não fez sentido algum e não usi de recurso às necessidades actuais da própria P.S. e seus agentes.

Assim, por de opinião, caso o Sr. Presidente concorde de revogar a deliberação de 27 de Outubro de 1978 antes referida e que seja tomada nova deliberação no sentido de doar à Polícia de Segurança Pública o referido terreno o qual se inscrito na matriz urbana no artº 833 da freguesia de S. João do Porto destinando o mesmo a qualquer um das funcionalidades (actividades) da própria P.S.

21/8/2013

Paulo Ferrelinha  
Chefe da Div. Patrim. Aprov.

J. Príncipe L.

Comando.

à mesa de  
13.8.23

13.08.23 Não foi por (vermelho).

Tem-se por feito fecho. em  
notarial do terreno, não devendo  
na causa.

**Câmara Municipal de Braga**

DE

Secção de Património e Acondicionamento SSPA

RUA DA CRUZ

LARGO DE CARLOS AMA

RUA DE S BENTO

FALCÕES HOSPITAL

RUA DOS

LARGO DE S TIAGO

PANFARO DE MANHAS  
DIRECCAO DE MANHAS

TIAGO





## CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

DIVISÃO DE PATRIMÔNIO E APROVISIONAMENTO

Aos

Serviços Sociais da PSP de Braga

Rua dos Falcões

4700-316 Braga

Sua Referência	Sua comunicação de	Nossa referência	Data
		Of.º 161	2010-04-20
		D.P.A.	

**ASSUNTO:** Terreno doado para supermercado

Em reunião do Executivo Municipal de 27/10/1978, foi deliberado doar uma parcela de terreno para construção de um (novo) supermercado, na condição de o mesmo reverter para património municipal, sem qualquer encargo, caso se viesse a verificar a alteração do destino para que foi doado.

Teve este Município conhecimento de que o destino actual é de arrecadação e vestiários, pelo que, em reunião de 8 do corrente mês foi deliberado solicitar a esses Serviços Sociais a justificação da alteração dos fins, e informar a intenção da Câmara proceder à reversão do terreno, por ter sido desviado do fim indicado.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente da Câmara,

---

SECRETARIA MUNICIPAL  
2010-04-20 14:22:10

DPA  
Reunião de 2010/04/08

## REVERSÃO DE TERRENO A FAVOR DO MUNICÍPIO:

Submete-se à consideração do Executivo processo relativo à doação de uma parcela de terreno aos serviços Sociais da PSP, para construção de um (novo) supermercado, aprovada em reunião de câmara realizada em 27/10/1978, na condição de o mesmo reverter para o património municipal, sem qualquer encargo, caso se viesse a verificar a alteração do destino para que foi doado o terreno.

Tem informação circunstanciada da **DPA**, segundo a qual, deverá ser deliberada a reversão da referida parcela de terreno, a favor do Município, por se ter confirmado a alteração do destino de supermercado para arrecadação e vestiário, conforme foi reconhecido pela ASPP/PSP.

deliberada ~~deliberada~~ informar o  
serviços sociais da PSP que é intenção  
do C.C.M. proceder à reversão dos  
terrenos, por terem sido <sup>terrenos</sup> dos fins judic.  
# dos na doação. deverão  
assim o serviços sociais de PSP  
justificar a alteração dos fins.



## CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

DIVISÃO DE PATRIMÓNIO E APROVISIONAMENTO

Exmo. Senhor  
Presidente Direcção Distrital da ASPP/PSP de  
Braga

R. dos Falcões  
4700-316 Braga

Sua Referência	Sua comunicação de	Nossa referência	Data
		Of.º 54	2010-03-02
		D.P.A.	

**ASSUNTO:** " Edifício de supermercado "

Relativamente ao pedido formulado por essa Associação quanto à responsabilidade de algum dos elementos policiais contraírem doença pela utilização do edifício onde actualmente se encontra os vestiários, informo V. Exª de que esta Câmara declina qualquer responsabilidade já que em reunião do Executivo Municipal de 27/10/1978, foi deliberado "proceder à doação aos Serviços Sociais da PSP do terreno onde foi levado a efeito a construção do novo supermercado, na condição de se no futuro houver alteração ao destino para que foi doado o terreno, este reverterá para património municipal, sem qualquer encargo".

Informo ainda, que vai ser submetido à próxima reunião do Executivo Municipal a sua reversão já que como é dito na V/ carta, foi alterado o destino.

Com os melhores cumprimentos  
O Presidente da Câmara,

---





**Conselho Europeu dos Sindicatos de Polícia**  
(Organização Não Governamental no Conselho da Europa)



CÂMARA MUNICIPAL  
- 12. A. -  
C.M.B.-DA. 10819 09/12/02  
09 24-0

1 – A PSP de Braga dispõe de um espaço amplo e fechado, coberto com placas de amianto e com tecto falso de placas de lã de vidro.

03 DEZ 2009

**3- Durante algum tempo a cantina funcionou;**

4- Há uns anos a esta parte foi encerrada.

5 - Actualmente, o Comando Distrital da PSP de Braga ocupa o espaço como arrecadação e vestiários.

6- Os vestiários é a parte que preocupa esta Associação Sindical dos Profissionais de Polícia, porquanto:

a) – O tecto falso é composto de lã de vidro.

b)- A cobertura é constituída por placas de fibrocimento amianto.

7 – Ora refere o Decreto – lei nº266/2007, de 24 Julho;

a) – O amianto é uma fibra mineral cujas propriedades de isolamento térmico, incombustibilidade, resistência e facilidade em ser tecida bem como o baixo custo justificam a sua utilização nos diversos sectores de actividade, nomeadamente na construção e protecção de edifícios...”

**b) – O amianto constitui um importante factor de mortalidade relacionada com o trabalho e um dos principais desafios para a saúde pública ao nível mundial, cujos efeitos surgem na maioria dos casos vários anos depois das situações de exposição.”**

c) **...Todas as fibras de amianto são cancerígenas...**"

- b) – O amianto constitui um importante factor de mortalidade relacionada com o trabalho e um dos principais desafios para a saúde pública ao nível mundial, cujos efeitos surgem na maioria dos casos vários anos depois das situações de exposição.”
- c) ...Todas as fibras de amianto são cancerígenas...”
- d) ...” não se conhecem valores limite de exposição abaixo dos quais não haja risco cancerígenos.”

8 – A manter-se o vestiário naquele espaço, a ASPP/PSP pensa que se estará a atropelar valores consagrados na Constituição da República Portuguesa (C.R.P.), tais como o direito à vida e à integridade pessoal.

9 Enquanto não se resolve esta situação, não será de efectuar uma medição da concentração de fibras de amianto existentes no vestuário, a fim de avaliar o grau de perigosidade ou não para a saúde?

10-Esta Associação Sindical dos Profissionais de Polícia, atendendo à constituição das matérias aplicadas no tecto e na cobertura, solicita a V. Ex<sup>a</sup> informação de quem será a responsabilidade, se algum elemento policial vier a contrair doença, por utilizar aquelas instalações, i.e., será da Câmara Municipal de Braga, dos Serviços Sociais da Polícia de Segurança Pública ou do Comando Distrital de Braga?

Com os melhores cumprimentos,

Braga, 24 de Novembro de 2009

O Presidente da Direcção Distrital  
Da ASPP/PSP de Braga

  
(António Devesa)

Observações: \_\_\_\_\_

Valor Tributável 428 400,00

Acto 21

Elementos para mera elucidação da Conservatória do Registo Predial: \_\_\_\_\_

[illegible]

Local onde se deve assinar o Colheite

Modelo n.º 232 (Exclusivo da INCM, E. P.)  
D. G. C. I. — Modelo n.º 6-A

Concelho de BRAGA  
Freguesia de S. JOÃO DO SOUTO  
Artigo 833  
MATRIZ CADASTRAL: Artigo \_\_\_\_\_ Secção \_\_\_\_\_

**Titular do rendimento**  
Nome Câmara Municipal de Alagoa

Domicilio ou sede Puaba

Repartição de Finanças do concelho d  
BRAGA - 2.ª REPARTIÇÃO  
de 15. ABR. 1934 de 19

~~O Chefe da Repartição,~~

É obrigatória a apresentação desta caderneta em todos os actos e contratos que se relacionem com o prédio.

(4 1/4 A<sub>9</sub>-148 mm ~~× 148 mm~~)



**MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA**

## SERVIÇOS SOCIAIS DA POLÍCIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

**SECRETARIA GENERAL**

ou seguimento por:

Vereador do Pelouro

**D. O. W. S. U.**

D. G. P. P.

**U.D. Camarero Municipal**

Divisão S.J.C

Divisão S. G. Pessoal

Reg. A. G. D. A.

Reg. A. A. Deo

Seção de P/Ata

**GAP**

272

### Sua referência

**Sus comentarios de:**

### Nossa referência

N. 291 S. Soc.

Proc. N. I. CA

Rua de Xabregas, 44 - 1900 LISBOA

**Telefs. 8581284 8581362 e 8581374**

**FAX 8581292**

10 FEB 1964

**ASSUNTO: - PEDIDO DE COPIA DE ESCRITURA DE DOAÇÃO**

15/01/2020

1.-Através do v/ofício nº.5249, datado de 30.OUT.78, Procº. nº.3.2.9, cuja fotocópia se junta, deram V. Exªs. conhecimento a estes Serviços Sociais, da doação de um terreno com a área de 600 m<sup>2</sup>, anexo à parada da sede do Comando da PSP de Braga.

2.-Como até à presente data não nos foi enviada qualquer cópia da escritura da cedência, Sua Excelência o General Comandante-Geral e Director dos Serviços Sociais da Polícia de Segurança Pública encarrege-me de solicitar os bons officios de V. Ex.<sup>a</sup>. no sentido de ser enviada a estes Serviços uma cópia da escritura em questão ou informação sobre o que tiver por conveniente ao assunto em causa.

Gratos desde já pela vossa atenção, apresento a V. Ex<sup>a</sup>. os meus melhores cumprimentos

[illegible]

2 - A S.P.A., mantém a desconfiança também <sup>Superintendente</sup> à existência de qualquer documento sobre essa questão; julga porém que os serviços de Segurança Municipal deverão fazer uma busca nos documentos que pertenciam à anterior Volante D-1-Lido, que poderiam fornecer pistas para se levantar para serem arquivados, pois que ~~se encontra~~ em posse, ou mesmo indispensável para substituir todo o processo, uma vez que <sup>Fotocópia do v/ofº nº. 329.</sup>

1) Que se desdobra a situação e perigos da Tenente em razão.

(II) Cum urdo. No caso de uoda sem recumbido

ICB.-

no arquivo, poder de fazer a PSP por, a foto, 2

## MINISTÉRIO DAS FINANÇAS

DIRECÇÃO-GERAL DAS CONTRIBUIÇÕES E IMPOSTOS

## CONTRIBUIÇÃO PREDIAL

Declaração para inscrição ou alteração de inscrição de prédio urbano

Concelho de Braga 1.º bairro Freguesia de S. João do Souto

1

(a) Câmara Municipal de Braga, representada pelo seu Presidente residente ou com sede em Braga  
 na qualidade de (b) proprietário  
 declara que o prédio a seguir descrito (c)   
 e pertence a (d) declarante

2

Prédio (c)

O prédio urbano composto de r/c com 2 divisões com a área coberta de 673,50 m<sup>2</sup> e logradouro com a área de 106,30 m<sup>2</sup>, sito na rua dos Ralcões, a confrontar do sul e nascente com a Santa Casa da Misericórdia de Braga, norte com Estado bem como do oeste

Tem elevadores, monta-cargas, porteiro, aquecimento central e iluminação de vestíbulos e escadas a cargo do proprietário (f).

Estava inscrito sob o artigo (g) enisse

Data	da conclusão das obras	____/____/____	Renda anual que.....	recebe da parte	3
	em que foi habitado ou	____/____/____		arrendada..	
	ocupado.....	____/____/____		atribuí à parte	
	em que foi concedida a	____/____/____		não arren-	
	licença de utilização	____/____/____		dada.....	2.400 00

3

Encargos que oneram o prédio (h)

Brag 16 de Fev de 1979

Recebi o original

O Funcionário

O Declarante,

F. Machado

Esta declaração é apresentada em duplicado e nos prazos seguintes

Mês imediato àquele em que for concedida a licença de habitação (artigo 214.º); em que foi utilizado antes daquela licença (artigo 214.º, § 1.º); em que foi transformado em prédio misto ou vice-versa (artigo 214.º, § 3.º).  
 Sessenta dias a contar da afiliação dos edifícios, no caso de substituição de matrizes (artigo 208.º).  
 Um ano a partir da data da transmissão, se o prédio for oneroso (artigo 213.º).

mai decise în Cons  
e acorda oculte cu ment  
tend. totu. fost a participare  
prin a lui însuși sau II  
un Raport de F. luter  
Conciliu.

Foram prezenta una scutit  
prezenta prin Cons. L. R. R. & B.  
a una duplă de prezenta prin R.  
de F. luter Conciliu, compozi.  
Adă la pedite de însuși al  
refuzat prin.

public exhibit

not

Principles - the or tendency are

usually

Principles contain all the Principles

7

CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

Ex.mo Senhor  
Comandante da Polícia de Segurança  
Pública de

BRAGA

5249

Pa.3.2.9

30.10.78

Reportando-me ao pedido de doação aos Serviços Sociais da P.S.P. do terreno onde foi levada a efeito a construção do novo Supermercado, informo V.Ex<sup>as</sup> de que o mesmo foi presente à reunião desta Edilidade de 27 do mês em curso e para o qual foi tomada a deliberação do seguinte teor:

"Proceda-se à doação, na condição de se no futuro houver alteração ao destino para que foi doado o terreno, este reverterá para património municipal sem qualquer encargo. Concedidos poderes à presidência para outorgar".

Apresento a V.Ex<sup>as</sup> os meus cumprimentos.

O Presidente,

---

Solicita que a Câmara faça a doação aos Serviços Sociais da P.S.P. do terreno onde foi levada a efeito a construção do novo Supermercado.

*Proceda-se à doação, na condição de se no futuro houver alteração no destino para que for doado o terreno este reverta para a administração municipal sem qualquer encargo. A autoridade poderá o presidente municipal.*

Pedindo autorização para ser transmitida música religiosa, no Cemitério Municipal, nos dias 1 e 2 de Novembro p.f. e uma ajuda monetária, se possível, para custear as respectivas despesas.

*Concedido 3600,00*

Para efeitos do nº 2 do artº 12 do Decreto-Lei 445/74, de 12 de Setembro, remete o processo de avaliação efectuado ao 1º andar do prédio urbano sito no lugar da Quinta, freguesia de Avelada, inscrito na matriz sob o artº 29, pr.riedade de Isidoro da Costa Teixeira.

A renda anual fixada foi de 18.000,00.

*Homologado.*



MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA.

**POLÍCIA DE SEGURANÇA PÚBLICA**

Comando Distrital de Braga.....



Exm<sup>o</sup>. Senhor  
Presidente da Câmara Municipal  
de

B R A G A

4  
à reunião da  
Câmara  
3/10/78

Sua referência

Sua comunicação de

Nossa referência

Data

Proc. Nº.

Nº. SG/1 005 11OUT78

ASSUNTO: TRANSFERENCIA DE POSSE DUM TERRENO.

Pelo ofício nº. 1429, de 01MAR77, dignou-se V. Ex<sup>a</sup> comunicar a este Comando que, na reunião de 25FEV77, havia de liberado essa Exm<sup>a</sup>. Câmara autorizar a construção do novo Su-  
mercado dos Serviços Sociais desta Polícia, nos terrenos onde  
existia o viveiro de plantas e eram propriedade desse Municí-  
p.

Entretanto, como é do conhecimento de V<sup>a</sup>. Ex<sup>a</sup>., o  
imóvel construiu-se e os Serviços Sociais solicitam, agora, a  
inscrição do edifício na Repartição de Finanças e na Conserva-  
tória do Registo Predial.

Como esses registos não se podem fazer sem a escri-  
tura da transmissão de posse do terreno, solicito a V<sup>a</sup>. Ex<sup>a</sup>. s  
digne obter a anuência dessa Câmara para a doação do terreno a  
Serviços Sociais desta Polícia, a fim de se poder fazer a resp-  
ctiva escritura.

Com os melhores cumprimentos.

*Proceda-se à doação, na condição de se no futuro  
houver alteração do destino para onde for doado o  
terreno, este revertendo para o património municipal,  
para qualquer encargo. Foi dada a ordem o prelo  
para entrega.*

Reunião de 27/10/78

O COMANDANTE,

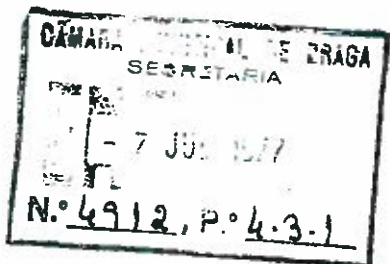
*Carlos A.S. Almeida Brandão*  
CARLOS A.S. ALMEIDA BRANDÃO  
TENENTE CORONEL



MINISTÉRIO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA

POLÍCIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

Comando... DISTRITAL DE BRAGA...



Exm<sup>a</sup>. Senhor

Presidente da Câmara Municipal  
de

BRAGA

Sua referência

Sua comunicação de

Nossa referência

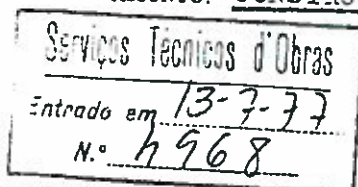
Proc. N.º

N.º SG/859

Data

07JUL77

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO - (Supermercado).



Por deliberação de 25FEV77, autorizou a Exm<sup>a</sup>. Câmara a que V<sup>a</sup>. Ex<sup>a</sup>. preside este Comando a utilizar o terreno pertença da Câmara onde presentemente se encontra um viveiro, a construir um edifício só de um piso para instalação do Supermercado para utilização do pessoal desta Corporação e dos Corpos Administrativos do Distrito.

Depois do estudo feito, junto remeto a V<sup>a</sup>. Ex<sup>a</sup>. a respectiva planta, solicitando que a mesma seja homologada e autorizado o início da obra.

Com os melhores cumprimentos.

O COMANDANTE,

  
CARLOS A.S. ALMEIDA BRANDÃO

MAJOR

*Supremo: A Comissão executiva e o  
de Portugal a Polícia dos Falcões  
De... ..*

2  
25/2/1932

O vereador Engº Manuel Fonseca referiu-se aos altos custos mas principalmente à falta no mercado de cascalho, tão necessário nas obras de construção e reparação das vias públicas, sugerindo se recomende junto dos Serviços de Fomento da Junta Distrital, a aquisição de uma máquina granuladora, pois que podendo trabalhar durante todo o ano, daria as garantias necessárias para o fornecimento de materiais por baixo preço, evitando-se, assim, as desvantagens e os inconvenientes da situação presente.

O mesmo vereador fez também perguntas acerca do estado em que se encontra o projecto parcial de urbanização de Gualtar que urge ser elaborado sem demora, para evitar a construção desordenada nessa zona

Novas instalações do Banco Borges & Irmão -

O mesmo vereador disse que a Câmara deveria entrar imediatamente em contacto com a administração do Banco Borges & Irmão para esta iniciar a construção do edificio projectado para o Largo do Barão de S. Martinho, uma vez que analisado como foi o respectivo processo ter verificado que tal obra poderia ser feita até ao 7º. piso, sómente ficando dependente do resultado do concurso do Centro Cívico da Cidade, qualquer projecto de modificação dessa cêrcea.

Piscina na Zona dos Peões:

Foi analisado o estudo apresentado pelo Architecto Cortez Marques com relação à obra em epígrafe, tendo sido deliberado aceitá-lo, ficando-a a aguardar a apresentação pormenorizada da respectiva proposta.

Parque de Campismo-Relativamente à próxima instalação do Parque de Campismo na Quinta do Sardoal, os membros da Câmara fizeram sentir a necessidade de tudo se processar em consonância com as instalações da Feira Agro.

Pretensão do Comando da P.S.P. - O Sr. Presidente deu conhecimento à Câmara do desejo da P.S.P. de aproveitar uma pequena parcela de terreno municipal junto do Comando Distrital, aí edificando uma pequena construção, pretensão que mereceu o apoio unânime da Câmara.

Mercado Municipal - Foi presente uma comunicação do Sr. Vereador do Pelouro dos Mercados na qual conclui encontrarem-se em situação ilegal as bancas do sector da Feixaria referentes aos nºs 19, 20, 21 e 22, requerendo que fosse levantado um processo para apuramento de responsabilidades.

Foi deliberado instaurar o inquérito requerido, nomeando-se instru-

1

Ex.mo Senhor

Comandante da Polícia de Segurança  
Pública de

SG-1232

LYNR. 40

BRAGA

1429

Pº.3.2.9

1-3-77

Reportando-me ao ofício em referência, no qual solicita a cedência de terreno pertença desta Câmara, onde presentemente existe um pequeno viveiro de plantas, informo V.Exª de que em reunião de 25 de Fevereiro findo, foi deliberado autorizar a referida construção.

Apresento a V.Exª os meus cumprimentos.

O Presidente,

---